

INFORMACE O BUDOVĚ ČP. 87

Obec Ledce dne 20. 7. 2005 uzavřela nájemní smlouvu s Klubem přátel Asie Pražská jurta ohledně pronájmu budovy čp. 87 a pozemků – stp. č. 116, ppč. kat. 169/2, č. kat. 169/3, č. kat. 169/4 v Ledcích za cenu navrhnoutou Dr. Šimou, a to za částku 10.000,- Kč měsíčně. Tato částka byla zvýšena o DPH – dodatek ze dne 2. 1. 2010. V roce 2011 požádal Dr. Šíma o snížení nájemného na částku 3.000,- Kč měsíčně, s tímto návrhem zastupitelé obce souhlasili – dodatek č. 2 ze dne 27. 4. 2011. Dodatkem ze dne 19. 11. 2012 byla změněna doba nájmu na pětiletou výpovědní lhůtu. V roce 2014 opět požádal Dr. Šíma o snížení nájemného na částku 500,- Kč. Zastupitelé obce souhlasili - dodatek č. 4 ze dne 21. 3. 2014.

Dne 10. 12. 2012 obec půjčila KPA Pražská jurta finanční částku 456.000,- Kč za účelem úhrady faktur spojených s rekonstrukcí elektroinstalace budovy s tím, že až Dr. Šíma obdrží peníze z dotace, tak obci půjčku vrátí. Z dotace nebylo uhrazeno 43.644,- Kč. Tato částka byla započtena do nájemného, jako investice do budovy. Od dubna 2014 KPA Pražská jurta nájemné neplatí.

Na základě ústních výtek, pracovnice Krajského úřadu Středočeského kraje, zastupitelé začali v listopadu loňského roku jednat s Dr. Šimou o zvýšení nájemného na částku 2.000,- Kč, zkrácení výpovědní lhůty na šest měsíců, resp. zaslalo nový návrh nájemní smlouvy (podřízení novému občanskému zákoníku). Po téměř ročním jednání mezi smluvními stranami k dohodě nedošlo.

Zastupitelé obce trvají na nájemném ve výši 2.000,- Kč měsíčně a výpovědní lhůtě šesti měsíců. Zastupitelé schválili 12. 10. 2017

různý postup při vytyčení těchto cílů, i přes nevoli některých spoluobčanů.

Závěrem uvádím, že zastupitelé nejednali o jiném záměru nebo využití budovy čp. 87.

Lenka Kmohanová

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Obecní zastupitelstvo schválilo na svém prosincovém jednání vyrovnaný rozpočet na příští rok – příjmy ve výši 5.947 tis. Kč a výdaje ve výši 5.947 tis. Kč.

Dále se projednávalo nařízení obce o zákazu podomního a pochůzkového prodeje, tímto nařízením přestanou být občané obtěžováni nezvanými prodejci služeb a výrobků.

Miloslav Krček

MÍSTNÍ POPLATKY 2018

V roce 2018 se vybírají poplatky za komunální odpad a za psa o úřední hodiny a dny (pondělí a středa)

od 22. 1. – 31. 1. 2018 na OÚ v Ledcích.

Majitelé pejsků zaplatí za jednoho 100,- Kč a za každého dalšího 150,- Kč.

Došlo ke změně poplatku za svozy komunálního odpadu dle nové OZV č. 1/2017.

Zástupce poplatníků si zvolí typ poplatku včetně svozů z níže uvedené nabídky.

Nádoba na 110 l (klasická popelnice)

typ		poplatek
A	žlutá známka	1.200,- Kč
B	zelená známka	1.700,- Kč
C	červená známka	2.100,- Kč
D	měsíční známka	650,- Kč

vlastníci domů a bytů, ve kterých má jedna osoba trvalý pobyt

H **vlastníci rodinných domů** (objektů) sloužících k rekreaci a vlastníci bytů, ve kterých nemá trvalý pobyt žádná osoba

7 jednorázových svozů 500,- Kč

Vlastník nemovitosti provede registraci k poplatkové povinnosti na OÚ Ledce včetně úhrady.

Známky na popelnicích z roku 2017 mají platnost do 31. 1. 2018.

Svozový den popelnic je středa. Žlutá známka na popelnici znamená, že svoz je **po celý rok každý sudý týden**, **zelená známka** na popelnici znamená, že svoz **probíhá leden-duben a říjen-prosinec každý týden, květen-září každý sudý týden. Červená známka** na popelnici znamená svoz po celý rok **každý týden. Bílá známka** –svoz jednou za měsíc dle svozového kalendáře.

Iva Burantová

ADVENT V LEDCÍCH

Advent v naší obci začal v neděli 3. 12. 2017 výstavkou s vánoční tematikou a kurzem pod vedením paní Blahnikové, kde si přítomní vyrobili látkového andělíčka. Výstavka probíhala při příjemné vánoční atmosféře s občerstvením při vůni svíček a františků. K doladění vánoční pohody se pouštěly koledy.

Po výstavce se občané sešli na návsi. Dospělí si pochutnávali na svařáku, děti na

ovocném čajičku. Čokoládové adventní kalendáře byly dárkem pro děti. Děvčata přednesla básničky, a potom byl slavnostně rozsvícen vánoční strom.

V prosinci jsme se sešli ještě jednou, a to v úterý 19. 12. 2017 v kapli sv. Jana Křtitele v Ledcích na vánočním koncertě, kde účinkovali Petr Ryšavý, Kateřina Herčíková (herci z muzikálů), Kája Kučerová, Adélka Juppová.

Byl to nádherný umělecký a vánoční zážitek. ☺

Iva Burantová

[KRÁSNÉ VÁNOCE A ÚSPĚŠNÝ NOVÝ ROK 2018](#)



