

ZÁPIS

ZE 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Ledce se konalo 12. 12. 2024 od 18 hodin
v zasedací místnosti OÚ Ledce.

Starosta obce Patrik Tichava zahájil a řídil 12. zasedání Zastupitelstva obce Ledce svolané ke dni 12. 12. 2024.
V úvodu přivítal všechny přítomné a dále sdělil, že se bude pořizovat audiozáznam.

Starosta konstatoval, že je přítomna většina členů zastupitelstva obce a zasedání je schopno usnášení.

Přítomno: 7

Neomluveni: 0

Omluven: 0

Občané a hosté: dle Prezenční listiny

Zapisovatelka: Michaela Žáková

1. ZAHÁJENÍ

K zápisu z minulého jednání ze dne 12.9. 2024 nebyla po jeho schválení ověřovateli doručena žádná námitka, zápis je platný.

Starosta přistoupil k procedurální části a navrhl jako ověřovatele zápisu p. Květoslavu Šírokou a p. Oldřicha Krupičku

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ledce **schvaluje** ověřovatele zápisu: Květoslavu Šírokou a Oldřicha Krupičku

Dále starosta přečetl program Veřejného zasedání, který byl zveřejněn na úřední desce. Proti původnímu návrhu bylo změněno pořadí bodů, tak aby na sebe navazovaly.

Starosta vyzval ke hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** navržený program jednání.

SCHVÁLENÝ PROGRAM

PROGRAM

1. Zahájení
2. Zprávy z Kontrolního a Finančního výboru
3. RO 8/2024
4. RO 9/2024
5. Aktualizace rozpočtový výhled 2025
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2025
7. Rozpočtový výhled 2026-27
8. Dodatek č.10 ke smlouvě č.2009/039 o sběru a odvozu komunálního odpadu
9. Dodatek č.14 ke smlouvě č.2009/39 o sběru vytríděných složek komunálního odpadu
10. OZV místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství 2025
11. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
12. Kupní smlouva na část pozemku 181/5
13. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – výše záloh 2025
14. Žádost o finanční příspěvek charita Slaný
15. Žádost o finanční příspěvek GPSS – Kladno
16. Žádost o finanční dar – ZDRAVOTNÍ KLAUN
17. Nařízení podomní prodej – energetika
18. Dodatek nájemní smlouvy Ledce 87
19. Rozpočet rekonstrukce 1NP budovy Ledce 87- podklad pro žádost o dotaci
20. Žádost-výstavba stanice vysílače T-Mobile
21. Dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě č.3/2022 o poskytnutí neinvestiční dotace
22. Přijmutí daru – pozemky v katastru obce
23. Směnná smlouva pozemky obce
24. Zpráva starosty o činnosti obce za období od minulého zasedání zastupitelstva
 - a) Zpráva fa.Kožený o hospodaření – stočné
 - b) VKM-vodné
 - c) Strategický plán obce na období 2025-2032 - stav
 - d) Zóna s dopravním omezením-Šternberk – stav
 - e) Chodníky, zvýšení bezpečnosti na hlavní komunikaci – stav
 - f) Rybička – stav
 - g) Hrádek – stav
 - h) Park Šternberk – stav a údržba během vegetačního klidu
 - i) Odpady v roce 2025 – systém svozu popelnic
25. Diskuse
26. Závěr

2. ZPRÁVY Z KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

Předsedkyně Kontrolního výboru p. Benešová seznámila přítomné se zprávou z Kontrolního výboru. Výbor se zaměřil na kontrolu přijatých usnesení z Veřejného zastupitelstva ze dne 12.9.2024. Kontrolovalo se plnění bodů 8, 10, 11, 13, 14, 15 a kontrola připojení nemovitostí na ČOV.

Předsedkyně Finančního výboru Květa Šířáková seznámila přítomné se zprávou z Finančního výboru.

Zastupitelstvo vzalo **na vědomí** zprávu z Kontrolního a Finančního výboru.

3. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ RO 8/2024

Starosta seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením RO 8/2024

Zastupitelstvo vzalo **na vědomí** rozpočtové opatření č. 8/2024

4. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ RO 9/2024

S Rozpočtovým opatřením č. 9/2024 byli zastupitelé seznámeni a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Zastupitelstvo vzalo **na vědomí** rozpočtové opatření č. 9/2024

5. AKTUALIZACE ROZPOČTOVÉHO VÝHLEDU 2025

S navrhovanou aktualizací rozpočtového výhledu pro rok 2025 byli zastupitelé seznámeni, nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta vyzval k hlasování o aktualizaci rozpočtového výhledu 2025

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel/a se: 1 (Krupička)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ledce **schválilo** navrhovanou Aktualizaci rozpočtového výhledu pro rok 2025.

6. NÁVRH ROZPOČTU OBCE LEDCE NA ROK 2025

Starosta přítomné informoval, že rozpočet na příští rok navrhuje výdaje větší než zvažované příjmy. Běžné výdaje obce jsou jako obvykle vyrovnané.

V příštím roce zastupitelstvo plánuje některé investice z úspor z předchozích let. Informoval, že tento rok se obci podařilo získat stavební povolení na dětskou skupinu, na rekonstrukci budovy školy, stavební povolení na úpravy dětského hřiště. Obec má dále podanou žádost o stavební povolení na úpravy chodníků a zvýšení bezpečnosti v blízkosti hlavní komunikace přes obec.

Dále, že běží řízení ke stavebnímu povolení na odbahnění rybníku Hrádek.

Nyní jsou podané žádosti o dotaci na výše zmiňované rekonstrukce. Pokud dostaneme dotace, bude vypsáno VŘ na realizaci.

Informoval, že v letošním roce se obci podařilo ušetřit stejně jako v roce minulém více než tři miliony korun.

Dále sdělil, že největší plánované výdaje z rozpočtu jsou 8 milionu Kč na rybník Hrádek a 8,5 milionu na dětskou skupinu, v případě získání dotace lze zvažovat se stejnou částkou na rekonstrukci budovy školy.

Více než 1 mil. výdajů je plánovaný na péči o vzhled obce a veřejnou zeleň.

Počítáme také s 1 mil na odpadové hospodářství, jelikož úhrada od obyvatel Ledce za rok 2025 bude v roce následujícím.

Pan starosta předložil návrh schodkového rozpočtu na rok 2025, příjmy ve výši 10.300.000 Kč, výdaje ve výši 26.300.000 Kč. Financování ve výši 16.000.000 Kč z úspor z minulých let a z podílového fondu Monetika.

Podklady k rozpočtu byly zastupitelům rozeslány.

Před hlasováním se starosta zeptal zastupitelů na připomínky.

P. Burant oznámil, že navrhovaný rozpočet se mu zdá riskantní. Dále, že nepodporuje přemísťování úřadu do budovy školy a budování dětské skupiny v místě současného Obecního úřadu. Proto návrh rozpočtu nepodpoří.

Starosta vyzval ke hlasování o návrhu rozpočtu obce Ledce na rok 2025

Hlasování: pro: 4 (Tichava, Benešová, Šířová, Žáková) proti:0 zdržel/a se: 3 (Křmářová, Burant, Krupička)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ledce **schválilo** schodkový rozpočet na rok 2025 v závazných ukazatelích členěný na paragrafy s příjmy ve výši 10.300.000 Kč, výdaji ve výši 26.300.000 Kč. Schodek rozpočtu ve výši 16 mil. Kč bude krytý z finančních přebytků minulých let a z podílového fondu.

7. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU OBCE LEDCE NA ROKY 2026-2027

Střednědobý výhled je navrhovaný jako vyrovnaný.

S navrhovaným střednědobým výhledem rozpočtu obce Ledce na 2026-2027 byli zastupitelé seznámeni a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o střednědobém výhledu rozpočtu obce Ledce na 2026-2027

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 1 (Krupička)

8. DODATEK č. 10 KE SMLouvĚ č.2009/1/039 O SBĚRU A ODVOZU KOMUNÁLNÍHO ODPADU

Dodatek smlouvy stanovuje cenu za odvoz a ukládání komunálního odpadu společností AVE pro rok 2025

Se zněním dodatku smlouvy byli zastupitelé seznámeni, nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.10 ke smlouvě

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek č.10 ke smlouvě č.2009/1/039 a pověřuje starostu k jeho podpisu

9. DODATEK č. 14 KE SMLouvĚ č.2009/2/039 o sběru vytríděných složek komunálního odpadu

Dodatek smlouvy stanovuje cenu za odvoz vytríděného odpadu společností AVE pro rok 2025

Se zněním dodatku smlouvy byli zastupitelé seznámeni, nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.14 ke smlouvě

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek č. 14 ke smlouvě č.2009/2/039 a pověřuje starostu k jeho podpisu

10. OZV MÍSTNÍ POPLATEK ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ 2025

Starosta informoval, že zásadní změnou v systému odpadového hospodářství je ukončení systému se známkami, které sloužily po celý rok a občané si tak předpláceli četnost vývozů popelnic, dle počtu obyvatel nemovitosti. Že nový systém je koncipovaný tak, že si občané hradí každý vývoz popelnice, který je evidovaný svozovou firmou a následně v lednu následujícího roku budou svozy vyúčtovány. Cena takového svozu je účtována dle objemu a dle velikosti nádoby.

Vyhláška stanovuje cenu za litr, která se násobí objemem nádoby a počtem svozů za kalendářní rok. Cena za litr, vyhláškou stanovena, je 80 haléřů, u nádoby o objemu 120 l je cena za jeden svoz 96 Kč.

Svoz odpadů z obce stojí téměř 1 mil. korun a obec vybere na poplatcích a příspěvcích za tříděný odpad 680 tisíc.

Náklady na svoz odpadů jsou ze třiceti procent dopláceny z rozpočtu obce
S navrhovanou Obecně závaznou vyhláškou obce Ledce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 2025 byli zastupitelé seznámeni, nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o Obecně závazné vyhlášce.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** Obecně závaznou vyhlášku obce Ledce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 2025.

11. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI Č.IV-12-6033160/002 LEDCE Č. PARC.1636/2, ZAŘÍZENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY

V měsíci prosinci tohoto roku starosta obdržel podklady k návrhu smlouvy věcné břemeno ČEZ Distribuce.

S návrhem smlouvy o věcném břemenu ČEZ byli zastupitelé seznámeni, nebyla k němu obdržena žádná dodatečná doplnění.

Starosta dal hlasovat o uzavření smlouvy na věcné břemeno ČEZ.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033160/002 Ledce č.parc.1636/2, zařízení distribuční soustavy

12. KUPNÍ SMLOUVA NA ČÁST POZEMKU Č. 181/5

Na základě usnesení č. 10 z jednání zastupitelstva ze dne 22. 6. 2023 byl starosta pověřen, aby oslovil stávající majitele pozemku č.181/5 s návrhem na odkoupení jejich podílu za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Zájem projeví zbývající dva majitelé podílu, paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE]. Oba s nabízenou cenou souhlasili a projeví zájem obci svůj podíl na pozemku prodat. Nyní jednají s jejich bankou o výmazu zástavního práva. Uzavřením kupní smlouvy na poslední podíl vlastnictví pozemku se stane obec vlastníkem pozemku a bude tedy možné začít řešit její nevyhovující stav.

S kupní smlouvou byli zastupitelé seznámeni a nebyly k ní obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o uzavření kupní smlouvy na část pozemku č.181/5.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** uzavření kupní smlouvy na část pozemku 181/5 od paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE] a pověřuje starostu k jejímu uzavření.

13. SMLOUVA O ZAJIŠŤOVÁNÍ A FINANCOVÁNÍ DOPRAVÍ OBSLUŽNOSTI – VÝŠE ZÁLOH 2025

Poskytovatel integrované dopravy Středočeského kraje IDSK zaslal výši příspěvku obce pro rok 2025. Vyúčtování roku 2024 včetně návrhu dodatku a kalkulaci pro rok 2025, obdrží obec nejpozději do 30. 4. 2025.

S výší příspěvku byli zastupitelé seznámeni a potřebná částka byla zahrnuta do rozpočtu obce pro rok 2025. Výše příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti je 103 536,-Kč.

O bodu tomto se nehlasuje, byl dán na vědomí.

14. ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK CHARITA SLANÝ – SMLOUVA

Farní charita Slaný je dobrovolnickou charitou a není financována církví. Slánská charita pomáhá lidem v nouzi, především osamělým seniorům, matkám a otcům samoživitelům rodin ve Slaném a obcích v širokém okolí. Charita také organizuje jarní a podzimní Sběrku potravin v Bille a Kauflandu a mnoho jiných charitativních aktivit.

Farní charita Slaný, předložila vyúčtování k příspěvku obce v letošním roce. Pro příští rok je příspěvek ve výši 7 000,-

Na pracovní schůzce se zastupitelé dohodli, že obec Charitě Slaný z rozpočtu obce v minulosti přispěla již vícekrát, a proto obec přispěje jiné organizaci.

15. ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK PRO SPOLEČNOST GLOBAL PARTNER SOCIÁLNÍ SLUŽBY S.R.O

Společnost Global partner sociální služby s.r.o. požádala o finanční příspěvek pro poskytování terénní sociální služby.

Žádají o spolufinancování nákladů vzniklých při poskytování terénních sociálních služeb, které nejsou hrazeny z pojištění

Žádost o finanční příspěvek je ve výši 10 000,-

Se zněním žádosti a výší příspěvku byli zastupitelé seznámeni a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** žádost o finanční příspěvek ve výši 10 000,-Kč společnosti Global Partner sociální služby s.r.o. a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

16. ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR – DAROVACÍ SMLOUVA ZDRAVOTNÍ KLAUN O.P.S.

Starosta informoval, že tuto žádost zastupitelstvo projednalo na pracovní schůzce a dohodlo se, že obec nebude letos poskytovat příspěvek z rozpočtu obce.

Starosta vyzval, že pokud by občané chtěli přispívat ať dají vědět zastupitelům.

17. NAŘÍZENÍ O PODOMNÍM PRODEJI – ENERGETIKA

Starosta vysvětlil, čeho se nařízení o podomním prodeji týká, nařízení je zaměřeno zejména na nekalé praktiky podomních prodejců v oblasti energetiky.

U tohoto typu prodeje dochází k uzavírání nevýhodných smluv, které je později nemožné vypovědět, nebo za nevýhodných podmínek.

Obec má t.č. nařízení o zákazu podomního prodeje, to se však nevztahuje na prodej energií. Z výše uvedených důvodů je nutné vydat nařízení o zákazu podomního prodeje služeb v oblasti energetiky.

Se zněním nařízení byli zastupitelé seznámeni, a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o nařízení o zákazu prodeje služeb v oblasti energetiky.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** nařízení o zákazu prodeje služeb v oblasti energetiky.

18. DODATEK NÁJEMNÍ SMLOUVY BUDOVY LEDCE 87

Dodatek smlouvy doplňuje a prodlužuje nájemní smlouvu s Klubem přátel Asie, Pražská jurta z.s. která byla uzavřena na základě usnesení č.20 zastupitelstva obce ze dne 14.12.2023.

Dodatek smlouvy se uzavírá na dobu jednoho roku, výše měsíčního nájmu zůstává stejná.

Vzhledem k tomu, že se zatím nepodařilo zahájit stavební práce na rekonstrukci budovy a v současnosti čekáme na přiznání dotace na rekonstrukci, bylo navrženo prodloužit nájemní smlouvu se stávajícím nájemníkem, aby nezůstala budova prázdná, současně vybraný nájem přispívá do rozpočtu obce. Současný nájemník řádně plní podmínky nájemní smlouvy. S obcí spolupracuje na kulturních akcích, připravuje pro občany přednášky o historii obce.

Se zněním dodatku nájemní smlouvy byli zastupitelé seznámeni nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

P. Burant připomněl, že tento návrh nepodporovali minule, proto jej nepodporují ani nyní, nevidí smysl v rekonstrukci postupné, ale v rekonstrukci celé budovy v jedné době.

P. starosta oponoval, že v plánu je rekonstrukce celé budovy kromě druhého NP, budova bude kompletně zateplená, budou vyplněny výplně otvorů

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem budovy Ledce 87 včetně pozemků vymezených nájemní smlouvou.

Hlasování: pro: 4 (Benešová, Žáková, Tichava, Šíroká) proti:3(Burant, Kmohanová, Krupička) zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek nájemní smlouvy na budovu Ledce 87 a pověřuje starostu k jeho podpisu.

19. ROZPOČET REKONSTRUKCE 1NP BUDOVA LEDCE 87

Zastupitelům byl předložen rozpočet na rekonstrukci budovy školy Ledce 87

Rozpočet je rozdělen na dvě části. První, kde lze získat dotaci na úsporu energií, zateplení fasády, stropů, nový zdroj tepla, rozvody topení, výplně otvorů, elektroinstalace.

Druhou, která je v podobné výši a obsahuje stavební úpravy 1NP, povrchy stěn, podlah, úpravy dispozic, obklady, dlažby, vnější úpravy prostoru před budovou, bezbariérový přístup, parkování, zídky, zahradní úpravy a podobně.

Rozsah rekonstrukce se bude odvíjet od výsledku podané žádosti o dotaci, v případě přiznání dotace bude tato část realizovaná kompletně a o zbývajících částech budeme ještě jednat dle možností rozpočtu obce.

20. ŽÁDOST O SOUHLAS S VÝSTAVBOU VYSÍLAČE T-MOBILE NA POZEMKU OBCE

Společnost SBM telekomunikace požádala o vyjádření k plánované výstavbě telekomunikačního vysílače společnosti T-Mobile, na pozemku 1294/78. Tento pozemek se nachází na hranici katastrů obce Ledce a Hradečno.

Vysílač je vysoký 30 až 40 metrů a je z ocelové konstrukce a je dočasnou stavbou (15 let).

Vzhledem k tomu, že je navrhované umístění vysílače na hranici katastru obce Ledce a obce Hradečna pokusíme se jednat společně.

Se žádostí o souhlas s výstavbou vysílače byli zastupitelé seznámeni, a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat k vyjádření souhlasu s výstavbou vysílače na pozemku obce č. 1294/78

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** výstavbu vysílače na pozemku 1294/78

21. DODATEK Č.2 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLouvĚ Č. 3/2022 O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE ZE DNE 04.01.2023

Dodatek smlouvy stanovuje výši příspěvku obce na provoz ZŠ a MŠ Smečno dle aktuálního počtu žáků, 21 základní škola, 5 mateřská škola.

Poplatek za jednoho žáka je 12 982,-Kč / školní rok. Současně byl ke smlouvě přiložený rozpočet nákladů na ZŠ a MŠ. Se zněním dodatku smlouvy byli zastupitelé seznámeni nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.2 ke smlouvě.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě č.3/2022 a pověřuje starostu k jeho podpisu

22. DAR OBCI – POZEMKY

Dne 14. 10. 2024 nabídl pan Vítězslav Čížek obci pozemky v katastru obce.

Jedná se o pozemky 1229/6 vodní plocha 14 m², 1258/85 vodní plocha 152 m² a 1266 orná půda 78 m².

Se záměrem pana Čížka darovat obci tři pozemky byli zastupitelé seznámeni, a nebyly k němu obdrženy žádné doplňující dotazy.

Starosta dal hlasovat o přijetí darovaných pozemků 1229/6, 1258/85 a 1266 do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce **schválilo** přijetí daru.

23. SMLOUVA SMĚNA POZEMKŮ [REDAKCE] /OBEC

Na základě usnesení zastupitelů ze dne 12.9.2024 byl starosta obce pověřen zveřejněním záměru směny pozemků.

- pozemek označený jako pozemková parcela č. parc. 151/3 (zahradu) o výměře 28 m² a č. parc. 154/15 (ostatní plocha, jiná plocha) katastrální území Ledce u Kladna, dále pozemek označený jako pozemková parcela č. parc. 154/15 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 17 m², katastrální území Ledce u Kladna
- za pozemek označený jako pozemková parcela č. parc. 151/10 (zahradu) o výměře 39 m², katastrální území Ledce u Kladna,

Se směnnou smlouvou, kterou byli zastupitelé seznámeni.

P. Burant připomněl, aby byl p. [REDAKCE] vyzván k zabezpečení nebezpečného prostoru, kde při neopatrnosti hrozí úraz.

Starosta dal hlasovat o uzavření Směnné smlouvy mezi obcí Ledce a paní Šnajdrovou.

Hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel/a se: 0

USNESENÍ – zastupitelstvo obce **schválilo** předloženou směnnou smlouvu na směnu pozemků 151/3 a 154/15 za pozemek 151/10 vše v katastru obce Ledce a pověřuje starostu jejím uzavřením.

24. ZPRÁVA STAROSTY O ČINNOSTI OBCE ZA OBDOBÍ OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

a) Zpráva firma Kožený o hospodaření – stočné

- Na kanalizaci ve v obci připojeno 182 uživatelů z 218 adres což je 83,5%
- Na ČOV došlo v průběhu roku k běžným servisním úkonům, výměně kyslíkových sond, výměně pojezdu česel
- Využití ČOV je na 42 %, tak že má dostatečnou kapacitu pro připojení dalších nemovitostí

Stočné bude stejné jako v letošním roce 52,-Kč/m³

b) VKM – vodné je stejné jako v letošním roce 100,87/m³

c) Strategický plán obce 2025-2032

- Zpracovatel předložil návrh strategického plánu, ke kterému se v současnosti vyjadřují zastupitelé
- Po doplnění a projednání v pracovní skupině bude zveřejněný a schválený na dalším zastupitelstvu obce
- Starosta uvedl, že dotazník vyplnilo zhruba 30% obyvatel
- Místostarostka doplnila, že Strategickému plánu bude věnována samostatná prezentace, na kterou budou občané pozváni

d) Zóna s dopravním omezením-Šternberk – stav

- Pan projektant zpracoval návrh dopravních úprav tak, aby se zpomalil provoz na této komunikaci.
- Ke zpomalení dojde vyznačením parkovacích míst a budou tím vytvářet překážku a nebude tedy možné jet rychleji než povolených 30 km/h
- Dále bude doplněna dopravní značka ve vjezdu do zóny o zákaz parkování mimo vyhrazená místa
- Současně jsou změny předloženy na dopravní inspektorát v Kladně k vyjádření

e) Chodníky, zvýšení bezpečnosti na hlavní komunikaci – stav

- K tomuto máme závazné stanovisko MÚ Slaný
 - Dále máme souhlasy sousedů
 - Po zkompletování bude požádáno o stavební povolení
-

f) Rybička – stav

Žáková uvedla, že v tuto chvíli žádáme o souhlasy vlastníků pozemků v sousedství Rybičky, kterým je Státní statek Křivoklát t.č. v likvidaci. Z důvodů hledání nového likvidátora je nyní řízení zatím pozastaveno. Jednáme s Městským soudem v Praze, kde jsme požádali o zrychlené řízení ve věci jmenování nového likvidátora.

g) Hrádek – stav

Žáková uvedla, že v tuto chvíli je žádost o stavební povolení do 2.1.25 pozastavena z důvodu doplnění chybějícího formuláře o Nakládání s vodami. V tuto chvíli nemá informace o dalších překážkách k vydání stavebního povolení. Žádost se bude z Kladna vracet k vyřízení do Slaného. Starosta doplnil, že se podařilo opravit hráz, zábradlí, jsme připraveni, aby se mohlo odbahňovat a napouštět.

h) Šternberk – stav údržba do konce vegetačního klidu

- V tomto roce plánujeme pokračovat v prořezávání a kácení, dále s odfrézováním pařezů
- V dubnu by měly být dodány sochy do altánů, jedná se o dvě sochy muzikantů, schváleno na minulém zastupitelstvu.

i) Odpady v roce 2025 – systém svozu popelnic

- Příští rok budou sváženy očipované nádoby na odpad z domácností
- Četnost svozů bude jednou za dva týdny
- Pokud někomu nebude vyhovovat objem jedné nádoby, lze na náklady obce očipovat nádobu druhou, kterou bude vystavovat v případě potřeby
- Pokud nebude někdo potřebovat nádobu 120 l, může si pořídit nádobu 80 l, která bude na náklady obce rovněž očipovaná, dojde tím k úspoře 32 Kč/ jeden svoz
- Svoz *očipovaných* nádob by měl více motivovat ke třídění odpadů a současně šetřit zvyšující se náklady na svoz a skládkování odpadů, rozhodně je spravedlivější než doposud používané známky
- Starosta vyzval k debatě na toto téma.
- P. [REDAKCE] se zajímal o možnost nahlédnout do stavu svozu. P. starosta odpověděl, že ano, individuálně každému nechá nahlédnout do jeho svozu odpadu. Vysvětlil, že váha není pro naši obec směrodatná. Vysvětlil i vliv klimatu na odchylky při vážení.
- P. Krupička se zeptal, kolik máme asi odpadu v obci. 5 tun/měsíc odpověděl starosta.
- P. [REDAKCE] se ptala, zda plastové kontejnery budou vyvážet také 1x za 14 dní. Dosud se vyvážely kontejnery každý týden. Ke změně frekvence svozů u velkých kontejnerů by nemělo dojít.

Dále starosta představil projektantem nově zaslaný návrh řešení odvodnění komunikace pod Myslívou. Starosta slíbil, že se tématu bude zastupitelstvo věnovat dále.

25. ZÁVĚR

Starosta všem poděkoval za účast a za diskuzi a ukončil Zasedání Zastupitelstva obce Ledce 12. 12. 2024.

Zápis byl vyhotoven: 12.12. 2024

Zapsala: Michaela Žáková

Ověřovatelé:

Květoslava Šírká

Oldřich Krupička

Patrik Tichava
starosta obce Ledce

Přílohy tohoto zápisu

- Prezenční listina zastupitelů
- Prezenční listina občanů a hostů