

ZÁPIS

ZE 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zasedání Zastupitelstva obce Ledce se konalo 5.3.2025 od 18 hodin
v zasedací místnosti OÚ Ledce.

Starosta obce Patrik Tichava zahájil a řídil 19. zasedání Zastupitelstva obce Ledce svolaného ke dni 5.3.2025. V úvodu přivítal všechny přítomné a sdělil, že se bude pořizovat audiozáznam.

Starosta konstatoval, že je přítomna většina členů zastupitelstva obce a zasedání je schopno usnášení.

Přítomno: 6

Neomluveni: 0

Omluven: 1(paní Kmohanová)

Občané a hosté: dle Prezenční listiny

Zapisovatelka: Michaela Žáková

1. ZAHÁJENÍ

K zápisu z minulého jednání ze dne 11.12. 2026 nebyla doručena žádná námitka a zápis je tedy platný.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Blanku Benešovou a Martina Buranta a vyzval ke hlasování o ověřovateli zápisu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ledce **schválilo** ověřovatele zápisu: Blanku Benešovou a Martina Buranta.

Starosta přečetl program Veřejného zasedání.

Starosta vyzval ke hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce **schválilo** starostou přečtený program zasedání.

SCHVÁLENÝ PROGRAM

1. Zahájení
 2. Zprávy z Kontrolního a Finančního výboru
 3. Prezentace – výstavba bytů v podkroví Ledce 1
 4. Žádost o grant „Obec přátelská rodině a seniorům“
 5. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci 2026 - oprava
 6. Převod finančních prostředků z účtu Investika na účet KB
 7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti KSÚ silnic Sk.
 8. GP dělení pozemku 1/2, schválení zveřejnění záměru prodeje
 9. Schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku 1183/11
 10. Dodatek SoD č.2 – stavba DS
 11. Dodatek SoD č.1 – stavba Nový OU
 12. Dodatek SoD č.1 – odbahnění rybníku Hrádek
 13. Schválení právní formy provozování DS – Ledňáčci
 14. Schválení výše rodičovského příspěvku DS – Ledňáčci
 15. Žádost o prodej pozemku 30 v k.ú. Ledce
 16. Návrh odkoupení pozemku 32/3 v k.ú. Ledce do vlastnictví obce
 17. Pověření VŘ na projekční práce přístavba multifukční prostor nový OU
 18. Výsledek VŘ na dodávku kontejner zázemí dětské hřiště – pověření k podpisu SoD
 19. Pověření k VŘ obnova herních prvků hřiště – výběrová komise
 20. Pověření k VŘ obnova střešního pláště budovy Ledce 79 (hasičárna) – zpráva o stavu sekce
 21. Žádost o finanční podporu domácího hospice svatá Hedvika
 22. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace – Přemyslovské Čechy
 23. Uzavření pracovněprávního vztahu se zastupitelem – Blanka Benešová (DPČ)
 24. Zpráva starosty o činnosti obce za období od minulého zasedání zastupitelstva
 - a) Hrádek – stav
 - b) DS – stav
 - c) Nový OU – stav
25. Diskuze
26. Závěr

Než starosta přistoupil k dalšímu bodu programu představil paní Zuzanu Rubešovou, novou administrativní pracovníci, která nahradí odcházející paní Ivu Burantovou.

2. ZPRÁVY Z KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

Zprávu z kontrolního výboru přednesla jeho předsedkyně Blanka Benešová, která informovala o kontrole plnění usnesení.

Zprávu k finančního výboru, který se konal dne 4.3.2026 přednesla jeho předsedkyně Květoslava Široká a konstatovala, že nebyla shledána žádná pochybení.

3. PREZENTACE VÝSTAVBA BYTŮ V PODKROVÍ OBECNÍ BUDOVY LEDCE

Na základě výběrového řízení, připravila paní architektka Kateřina Grohová studii proveditelnosti výstavby obecních bytů v obecní budově Ledce 1.

Následně p. Kateřina Grohová odprezentovala výsledky studie. Přednesla, že původní plán vybudovat v prvním patře budovy se t.č. neslučuje s platným územním plánem. Naopak by bylo možné vybudovat nájemní byty v podkroví, což ukázala v prezentaci.

4. ŽÁDOST O GRANT“OBEČ PŘÁTELSKÁ RODINĚ A SENIORŮM“

Starosta informoval, že Obec může požádat o dotaci v rámci dotačního programu MPSV Obec přátelská rodině a seniorům. Záměrem je profinancovat a podpořit již existující entity a lidi, kteří se podílejí na vzniku a chodu, například aktivity kulturní komise a možnost finančního přilepšení v aktivitách zmíněných skupin "rodiče", senioři, teenageři.

S návrhem podat žádost o zmiňovaný grant přišla Petra Fryaufová, která je ochotná pro obec připravit jeho podání a následně jej i zrealizovat.

Na pracovním jednání byla možnost podat žádost o grant prezentovaná a přijata pozitivně. Starosta požádal zastupitelstvo o pověření k podání žádosti.

Starosta dal hlasovat o podání žádosti o grant v dotačním programu MPSV Obec přátelská rodině a seniorům a o jeho pověření k podání žádosti.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o grant v dotačním programu MPSV“ Obec přátelská rodině a seniorům“ a pověřilo starostu k podání žádosti.

5. OBEČNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ 2026

Starosta informoval, že Ministerstvo vnitra provedlo kontrolu OVZ schvalované v prosinci loňského roku. OZV byla v ustanovení čl. 4 odst. 3 ve slovech „/osoba a měsíc/ shledána v rozporu se zákonem o místních poplatcích.

Na základě doporučení MV byla provedena úprava, která byla schválena a předložena zastupitelům k projednání.

Cena za litr vyhláškou zůstává stejná a je stanovena na 80 haléřů, u nádoby objemu 120 l je cena za jeden svoz 96,- Kč.

Starosta dal hlasovat o Obecně závazné vyhlášce za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: pro:6 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ledce **schválilo** Obecně závaznou vyhlášku obce Ledce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 2026

6. PŘEVOD FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Starosta informoval, že obec má část finančních prostředků na účtu fondu Monetika, ze kterého nelze provádět platby. Na financování zahájených akcí je potřeba postupně převádět finanční prostředky na běžný účet u KB, aby bylo možné provádět platby v případě potřeby. Starosta uvedl, že na účet chodí pravidelně platby a když to nebude nutné, tak se peníze převádět nebudou, aby se úročily.

S navrhovaným postupným převodem finančních prostředků do vyčerpání účtu byli zastupitelé seznámeni.

Starosta dal hlasovat o převodu finančních prostředků z účtu Monetika na běžný účet vedený u KB.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo postupný převod finančních prostředků z účtu Monetika na účet v KB a pověřuje starostu jeho zajištěním.

7.SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Podmínkou prodloužení veřejného osvětlení VO směrem na Smečno je uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby a provozu prodloužení VO – Ledce jih.

S návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti SMLO-0320/00066001/2026-KL/KUC/BS, byli zastupitelé seznámeni.

Starosta dal hlasovat o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SMLO-0320/00066001/2026-KL/KUC/BS a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

8. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU 1/4 DLE GEOMETRICKÉHO PLÁNU Č. 457-908/2025

Geometrickým plánem vyhotoveným Geodézie Kladno s.r.o., číslo plánu 457-908/2025, je navrženo dělení pozemku 1/2 581 m² (travní plocha) na tři části, nově vzniklými pozemky jsou: 1/2 466 m² (travní plocha), 1/3 2 m², (travní plocha), 1/4 114 m², (travní plocha).

Záměrem je prodej nově vzniklého pozemku 1/4 o výměře 114 m² ve vlastnictví obce Ledce., na základě usnesením č.5 ze dne 6.11.2025. Minimální prodejní cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Před hlasováním:

p. Burant uvedl, že je proti prodávání pozemku z důvodu možného zhoršení přístupu k rybníku Návesák při jeho odbahnění v budoucnu

Starosta odpověděl, že zmiňovaný pozemek přímo s Návesákem nesouvisí, že jde o ob pozemek od Návesáku.

p. Fryaufová se ptala, zda došlo k měření, neboť katastrální mapy neodpovídají skutečnosti.

Starosta dal hlasovat o zveřejnění záměru prodeje pozemku 1/4.

Hlasování: pro: 4 proti:1(Burant) zdržel/a se: 1(Krupička)

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo zveřejnit Záměr prodeje pozemku 1/4 a pověřuje starostu jeho zveřejněním.

9. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU 1183/11

Záměrem je prodej pozemku 1183/11 v k.ú. Ledce, plocha pozemku je 109 m², na základě usnesení č. 11 ze dne 6.11.2025. Minimální prodejní cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Starosta dal hlasovat o hlasovat o zveřejnění záměru prodeje pozemku 1183/11.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schválilo zveřejnit záměr prodeje pozemku 1183/11 a pověřuje starostu jeho zveřejněním.

10. DODATEK Č.2 KE SMLouvĚ O DíLO – DS

Starosta informoval, že si stavba během realizace vyžádala některé změny a s tím i spojené vícenáklady.

Změnové listy / ZL/ jsou celkem čtyři, a budou přílohou dodatku č.2.

Dále starosta informoval o změnových listech:

ZL č.5 – navýšení tloušťky omítek

Při provádění stavebních prací byla zjištěna výrazná nerovnost původních stěnových konstrukcí, která

nebyla zřejmá z projektové dokumentace ani z předchozích sond. Stávající podklad vykazoval místní

odchyly mimo přípustné tolerance pro aplikaci navržené tloušťky omítkové vrstvy.

ZL.č.6 – Doplnkové zednické a stavební práce

Při realizaci byly zjištěny odchyly skutečného stavu konstrukcí od projektové dokumentace, které

nebylo možné předem předpokládat. Tyto rozdíly vyžadovaly úpravy otvorů, doplnění a opravy zdiva,

lokální bourací práce, doplnění kontaktního zateplení, doplnění hydroizolace balkonu, úpravy SDK

konstrukcí v podkroví, dodávku a výrobu nových vjezdových vrat a související klempířské a montážní práce.

ZL.č.7 – doplnění statiky

Při realizaci stavby bylo zjištěno, že předpokládaná nosná stěna v 1. NP se nachází mimo osu nově

navrženého ocelového sloupu ve 2. NP. Z tohoto důvodu nebylo možné zajistit přímý a bezpečný svislý

přenos zatížení z konstrukcí ve 2. NP do stávajících nosných prvků. Bylo nutné doplnit ocelovou konstrukci krovu o vynášecí sloup v 1NP.

ZL.č.8 – úprava rozsahu vybavení

Na základě rozhodnutí investora bude část vybavení určeného pro provoz dětské skupiny zajištěna

přímou dodávkou investora. Jedná se zejména o specifické elektronické zařízení (např. počítač, mobilní telefon, modem a související techniku), dále o vybrané vybavení pro děti (např. matrace, hračky, didaktické a vzdělávací pomůcky).

Změnové listy v součtu za 334. 664.85, -Kč budou součástí dodatku č.2 ke smlouvě o dílo. Se změnovými listy byli zastupitelé seznámeni.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č.1/2025.

. Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel/a se: 2(Krupička, Burant)

Usnesení: Zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek č.2 ke smlouvě č.1/2025 a pověřuje starostu k jeho podpisu

11. DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO-STAVBA “NOVÝ OÚ“

Starosta informoval, že stavba si během realizace vyžádala některé změny a s tím spojené vícenáklady.

Změnové listy/ZL/ jsou celkem dva, a budou přílohou dodatku č.1.

Starosta v informoval o ZL.

ZL č.1 – odstranění omítek ve sklepě

Při provádění stavebních prací bylo zjištěno, že stávající omítky jsou nesoudržné, lokálně opadávají. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o jejich odstranění bez náhrady, zdivo ve sklepě bude bez omítek.

ZL.č.2 – provedení sanačních omítek v 1NP

Po odstranění dřevěného obkladu stěn, bylo zjištěno, že jsou omítky z části opadané a z části jsou na povrchu solné výkvěty, což je důsledek zvýšené vlhkosti ve zdivu. Důvodem mohlo být dřevěné obložení, které bránilo přirozenému odvětrání vlhkosti zdiva. Nově budou stěny opatřeny sanační omítkou.

Změnové listy v součtu za 43. 588,-Kč budou součástí dodatku č.1 ke smlouvě o dílo. Se změnovými listy byli zastupitelé seznámeni.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.2/2025.

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel/a se: 2(Burant, Krupička)

Usnesení: Zastupitelstvo obce **schválilo** dodatek č.1 ke smlouvě č.2/2025 a pověřuje starostu k jeho podpisu.

12. DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO-STAVBA“ODBAHNĚNÍ RYBNÍKU HRÁDEK“

Starosta informoval, že projektová dokumentace předpokládala uložení bahna v zadní části rybníku. Po proschnutí pak mělo být bahno uloženo na pozemky Agry. Vzhledem k tomu, že je bahno i přes to, že byl rybník tři roky vypuštěný, spíše tekuté a není možné jej v rybníku ponechat, bylo zhotovitelem navrženo nechat bahno proschnout na přiléhajících pozemcích ve vlastnictví obce a Agry. Po sklizni bude proschlé bahno uloženo na pole, po dokončení stavby bude možné začít rybník napouštět.

Změnový list bude přílohou dodatku č.1.

Se změnovým listem byli zastupitelé seznámeni.

Starosta dal hlasovat o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo z 22.12.2025.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo dodatek č.1 ke smlouvě o dílo z 22.12.2025 a pověřilo starostu k jeho podpisu.

13. SCHVÁLENÍ PRÁVNÍ FORMY DĚTSKÉ SKUPINY

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení dětské skupiny podle zákona č. 247/2014 Sb. O poskytování služby péče o dítě v dětské skupině. Poskytovatelem služby bude obec Ledce.

Dětská skupina bude provozovaná pod obecním úřadem, tato varianta je pro obec cenově i organizačně jednodušší. Obec má nad provozem DS přímou kontrolu a jednodušší administrativu.

Dětská skupina bude používat název „Dětská skupina – Ledňáčci“, maximální kapacita je 12 dětí.

Bude spolufinancována z rozpočtu obce.

Starosta dal hlasovat o schválení právní formy dětské skupiny, kdy zřizovatelem bude obec a dalších nezbytných krocích k zajištění otevření dětské skupiny dle pravidel MPSV, tak aby byly naplněny všechny podmínky dotačního titulu ke spuštění dětské skupiny/podání žádosti o dotaci na provoz dětské skupiny v rámci dotačních programů vyhlašovaných MPSV, zápis dětské skupiny do evidence dětských skupin/ a podpisem souvisejících dokumentů.

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel/a se: 2(Burant, Krupička)

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo zřízení dětské skupiny podle zákona č. 247/2014 Sb. o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, poskytovatelem služby bude obec Ledce. Dále s podáním žádosti o dotaci na provoz u MPSV a o zápisu dětské skupiny do evidence dětských skupin a podpisem souvisejících dokumentů

14. SCHVÁLENÍ VÝŠE RODIČOVSKÉHO PŘÍSPĚVKU DĚTSKÁ SKUPINA – LEDŇÁČCI.

Výše rodičovského příspěvku byla zalkulována na částku 3900,- Kč/ měsíc za dítě, hradí se na měsíc předem.

Celodenní stravné 88,-/ den a dítě, hradí se dle měsíčního vyúčtování zpětně.

Předpokládané náklady hrazené z rozpočtu obce jsou 220 tisíc/ rok a obsahují náklady na energie na vytápění a ohřev vody, pojištění odpovědnosti, hygiena a úklid, pomůcky a materiály, služby jako internet a telefony, velký úklid.

Starosta dal hlasovat o výši rodičovského příspěvku, denním stravném a předpokládaných nákladech na provoz dětské skupiny z rozpočtu obce dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4 proti:0 zdržel/a se: 2(Krupička, Burant)

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo výši rodičovského příspěvku ve výši 3900,-/ měsíc, výši celodenního stravného ve výši 88,- a spoluúcast na provozu dětské skupiny z rozpočtu obce ve výši 220 tisíc Kč za rok.

15. NÁVRH NA PRODEJ POZEMKU PARC. Č.30

Na základě žádosti vlastníka přiléhající nemovitosti starosta navrhl prodej pozemku č. parc. 30 o výměře 94 m².

Pozemek je před nemovitostí, kterou bude vlastník rekonstruovat a může sloužit jako předzahrádka s parkováním. Doposud byl pozemek využíván jako místo pro odkládání stavebních materiálů, ale také jako skládka, kterou bylo potřeba odstranit.

Starosta navrhl žádosti vyhovět a nabídnout pozemek k prodeji.

Náklady spojené s prodejem pozemku ponese kupující.

Starosta dal hlasovat o odprodeji pozemku č.parc.30 o ploše 94 m² za výše stanovených podmínek.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku parc.č.30 za stanovených podmínek a pověřuje starostu přípravou záměru o prodeji.

16. NÁVRH NA ODKOUPENÍ POZEMKU PARC. Č.32/3

Na základě nabídky vlastníka pozemku č. parc. 32/3 o výměře 68 m².

Pozemek je navazuje na parčík směrem na Hrádek.

Starosta navrhl pozemek zakoupit do vlastnictví obce, za cenu určenou znaleckým posudkem.

Náklady spojené se zakoupením pozemku ponese kupující.

Starosta dal hlasovat o zakoupení pozemku č.parc.32/3 o ploše 68 m² za výše stanovených podmínek.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo zakoupení pozemku parc.č.32/3 za stanovených podmínek a pověřuje starostu zajištěním znaleckého posudku.

17. ZADÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ /VŘ/ NA PROJEKTOVOU DOKUMENTACI /PD/ PŘÍSTAVBA MULTIFUNKČNÍCH PROSTOR ZA NOVÝM OÚ

Starosta informoval, že na 5. veřejném zastupitelstvu byla odprezentována prezentace rekonstrukce budovy školy na „Nový OÚ“ a přístavbu multifunkčního sálu. Rekonstrukce budovy školy byla zahájena, dokončena bude v červnu tohoto roku. Další etapou je přístavba. Starosta uvedl, že obec nemá jiný vhodný pozemek pro stavbu „kulturního centra“ pro pořádání obecních akcí v zimních měsících. Zároveň uvedl, že obec nemá ani dostatečné prostory pro pořádání např. zábavy, plesy, karneval pro děti.

Starosta navrhl vyhlásit výběrové řízení na projektovou dokumentaci přístavby multifunkčního sálu na pozemcích za budovou Ledce 87. Tyto pozemky jsou k tomuto účelu uvedeny v UP obce.

Navrhl hodnotící komisi ve složení Tichava Patrik, Žáková Michaela, Krupička Oldřich.

p. Krupička uvedl, že větší smysl mu dává budovat podobné zařízení ve středu obce, tedy někde u hřiště, kde se obecní akce tradičně konají. Že by obec měla uvažovat o stavbě ve středu obce, a ne někde na okraji.

Starosta uvedl, že obec potřebuje prostor, kde se lidi můžou setkávat. Osm měsíců v roce není možné pořádat venkovní akce. Navíc na hřišti, ani nikde jinde ve středu obce nejsou pozemky, na kterých se dá postavit sál. A kalkulovat, že by současný provozovatel a majitel občerstvení u hřiště to obci někdy prodal není možné. Starosta uvedl, že z hledání pozemků pro možnou realizaci stavby sálu vyšly pozemky u budoucího obecního úřadu.

Paní ██████ se ptala, zde se někdo ptal lidí, kteří tam bydlí v blízkosti?

Starosta uvedl, že od r. 2023 se o tomto komunikovalo, že studie byla prezentovaná na zastupitelstvu obce. Zároveň uvedl, že není jeho vinou, že obec v minulosti prodala, co měla a že naším úkolem je to občanům nějak vrátit, a proto na tom pracujeme.

Paní ██████ se ohradila, že bydlí v blízkosti a obává se neklidu, nepořádku z veřejných akcí. Zároveň se vyjádřila k nepořádku a hluku, který vychází z přestavby budovy školy. Se stavbou nesouhlasí.

Starosta uvedl, že na budovy školy se padesát let nesáhlo a rekonstrukci potřebovala, že se jako správný hospodář o obecní budovy musí postarat.

Dále paní ██████ uvedla, že řemeslníci jí zahradili výjezd z domu, a to údajně na příkaz starosty.

Starosta upřesnil, že nic z řečeného není pravda a že to projedná se stavbyvedoucím.

p. ██████ žádá po obci záruku, že se budou pořádat jenom obecní akce a že se sál nebude pronajímat, jako hasičárna, kde je nepořádek.

Starosta uvedl, že se to nebude pronajímat jako hasičárna. Dále se vyjádřil ke špatnému stavu hasičárny, do kterého jsme ho uvedli my ledečáci.

p. ██████ vyzval ke kontrole po užití hasičárny a přebírání hasičárny.

Žáková upřesnila, že plánovaná budova nemá být hospodou, ale i kinem, v zimě např. sportoviště.

p. ██████ se zeptal, zda by nebylo lépe stavět u hřiště.

Starosta zopakoval, že tam obec nemá pozemek pro stavbu.

p. ██████ uvedl, že bydlí kousek od hospody, že běžně slýchává hluk, ale že s tím nemá problém, že těch pár zábav se dá vydržet. A jestli obec nemá pozemky, musí budovat, kde má.

Dana Tichavová, vedoucí kulturní komise připomněla, jak složité je plánovat akce a předvídat změny počasí, jak složité je neustále stavět stany pro kulturní akce atd. Při posledním karnevalu byly současné prostory pro účastníky nedostatečné. A že obec nechystá dělat za školou nepořádek.

p. Krupička připomněl, že se prodávaly v minulosti pozemky, ale že tady nejsme abychom řešili minulost, ale to, co chceme a tím by měla být hospoda u hřiště.

p. Burant připomněl, že dole za potokem jsou nějaké pozemky.

Starosta uvedl, že to není v územním plánu, ale připomněl, že i tam bydlí lidi. Dále řekl, že když je v obci zábava, tak tam mají všichni být a nikoho to neruší.

p. [REDAKCE], řekl, že obec je rozdělená a většinu nemá o obecní konání zájem.

p. [REDAKCE] uvedl, že bydlí vedle budoucího kulturního sálu a že by chtěl záruky obce např. v provozním řádu, aby se budoucí sál nekontrolovaně pronajímal apod.

paní [REDAKCE] uvedla, že u hřiště je záplavová oblast

Po bouřlivé debatě se zastupitelé dohodli, že dnes o tomto bodu hlasovat nebudou. Všichni mají do příštího zastupitelstva možnost přijít s návrhem řešení.

18. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE KONTEJNER ZÁZEMÍ DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ – POVĚŘENÍ K PODPISU SMLOUVY O DÍLO

Na 13. veřejném zastupitelstvu obce byl schválený záměr o podání žádosti o dotaci na rekonstrukci dětského hřiště u organizace Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

Dotační titul byl vypsán v únoru tohoto roku, díky tomu, že jsme měli připravený projekt a souhlas stavebního úřadu bylo možné o dotaci požádat.

V současnosti je žádost zaregistrovaná a čeká se na rozhodnutí poskytovatele dotace.

Součástí projektu je dodávka sociálního a skladového kontejneru.

Za tímto účelem bylo vypsáno VŘ, ve kterém byli osloveni tři dodavatelé, z nichž dva předložili cenovou nabídku.

Ustanovená hodnotící komise vybrala dodavatele s nejnižší cenou BAUGRUP Czech s.r.o. IČO 07834471

Sociální a skladový kontejner bude objednan v případě, že bude obci přiznaná dotace.

Výsledek VŘ byl dán zastupitelům na vědomí

19. POVĚŘENÍ K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ OBNOVA HERNÍCH PRVKŮ HŘIŠTĚ

Součástí opravy dětského hřiště je doplnění a obnova herních prvků, mobiliář, houpačky, koloběžková dráha a workoutová sestava.

Předpokládané náklady na realizaci jsou 578 438,- Kč

Na úhradu nákladů lze využít dotaci od Středočeského kraje, výše dotace je po splnění požadavků ve výši 1000,- Kč na obyvatele, v našem případě se jedná o téměř 500 tis. Kč.

Starosta navrhl vyhlásit výběrové řízení na obnovu herních prvků dětského hřiště.

Navržená hodnotící komise ve složení Tichava Patrik, Žáková, Michaela, Krupička Oldřich.

Starosta dal hlasovat o vypsání VŘ na dodavatele a obnovu herních prvků dětského hřiště a členech hodnotící komise.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo vypsání VŘ na dodavatele obnovy herních prvků dětského hřiště a členy hodnotící komise.

20. POVĚŘENÍ K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ OBNOVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ BUDOVA LEDCE 79-HASIČÁRNA, ZPRÁVA O STAVU STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Před plánovanou instalací fotovoltaických panelů na střechu hasičárny byla provedena revize střešního pláště.

V závěrečné zprávě bylo doporučeno, provést opravu, případně výměnu částí konstrukce střechy. Výměnu střešní krytiny, výměna klempířských prvků, instalaci hromosvodu

Předpokládané náklady na realizaci jsou ve výši 1 042 000,- Kč.

Na opravu lze využít prostředky v rozpočtu obce které nevyčerpáme na odbahnění rybníku Hrádek, jelikož vysoutěžený zhotovitel nabídl výrazně nižší cenu, než byla cena předpokládaná.

Starosta nevrhl vyhlásit výběrové řízení na realizaci obnovy střešního pláště budovy Ledce 79.

Jmenoval hodnotící komisi ve složení Tichava Patrik, Žáková, Michaela, Krupička Oldřich.

Starosta dal hlasovat o vypsání VŘ na dodavatele obnovy střešního pláště budovy Ledce 79 a členech hodnotící komise.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo vypsání VŘ na dodavatele obnovy střešního pláště budovy Ledce 79 a členy hodnotící komise.

21.ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK HOSPIC SVATÁ HEDVIKA

Hospic svatě Hedviky je jediným poskytovatelem této služby v regionu Kladenska a Slánska. Jejich posláním je umožnit pacientům v závěru života zůstat ve svém domácím prostředí, obklopeni rodinou a podporováni odborným týmem. Poskytují komplexní zdravotní a psychosociální péči, která pacientům a jejich rodinám pomáhá zvládnout tuto náročnou životní etapu. Roční náklady na poskytování domácí hospicové péče jsou téměř čtyři miliony.

Hospic svatá Hedvika požádala o finanční příspěvek ve výši 10 000,-, na pracovním zasedání se zastupitelé shodli na částce, kterou bychom mohli poskytnout ve výši 7 000,-.

Starosta dal hlasovat o finančním příspěvku pro domácí hospic Hedvika ve výši 7 000,-Kč

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí finančního příspěvku domácímu hospici Hedvika ve výši 7 000,-Kč.

22. ŽÁDOST O NEINVESTIČNÍ DOTACI PŘEMYSLOVSKÉ STŘEDNÍ ČECHY

V lednu byla doručena žádost o neinvestiční dotaci organizací Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

Výše dotace je 4 950,-Kč

Dotace je částečně využita k financování aktivit Strategie CLLD 2021 až 2027 obnova země knížat a králů, dále na grant Malý přemyslovský měšec podpora sportovních a zájmových akcí v obci.

Obec má podanou žádost o více než 500 tisíc Kč na zázemí dětského hřiště. Přemyslovské střední Čechy, nám mohou finančně pomoci s realizací našeho záměru.

Starosta dal hlasovat o poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Přemyslovské střední Čechy ve výši 4 950,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Přemyslovské střední Čechy ve výši 4 950,-Kč.

23. UZAVŘENÍ PRACOVNĚPRÁVNÍHO VZTAHU MEZI OBCÍ A ZASTUPITELEM P. BLANKOU BENEŠOVOU

Starosta uvedl, že mimo kmenové zaměstnance dětské skupiny je dobré mít sjednaný zástup v případě nemoci nebo z jiného důvodu nepřítomného zaměstnance, tak, aby byl zajištěn bezproblémový provoz DS.

Požádali jsme tedy zastupitelku paní Blanku Benešovou, jestli by byla ochotná v případě potřeby krátkodobě doplnit stav.

Starosta dal hlasovat o uzavření pracovněprávního vztahu (DPČ) mezi obcí a zastupitelem paní Blankou Benešovou.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel/a se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavření pracovněprávního vztahu (DPČ) mezi obcí a zastupitelem paní Blankou Benešovou.

24. ZPRÁVA STAROSTY O ČINNOSTI OBCE ZA OBDOBÍ OD MINULÉHO ZASTUPITELSTVA

a) Hrádek – starosta informoval o probíhajících pracích, o uložení sedimentu na okolní pozemky

b) Dětská skupina stav: stavba je dokončená a předaná obci, v současnosti se odstraňují některé nedodělky. Dne 27 a 28.3. bude pro veřejnost den otevřených dveří.

Předběžně 7. nebo 8. 4. zápis o přesném termínu budete informováni prostřednictvím webových stránek obce.

c) Nový OÚ - stav. Starosta informoval o probíhajících pracích.

d) Starosta informoval o lesním správci, kterého obec najala na péči o lesy v majetku obce

25. DISKUZE

Paní [REDAKCE] nesouhlasí s plánovaným kácením stromů a žádá obec o přehodnocení rozhodnutí

Starosta uvedl, že stromy byly označeny na základě konzultace s Národním památkovým ústavem, v jehož gesci je obnova parku ve Šternberku, a právě pro novou výsadbu a její zdárný růst je třeba dokácet označené stromy.

Pan [REDAKCE] uvedl, že je nezbytné se postarat o zanedbaný park, že staré stromy jsou rizikové.

Paní [REDAKCE] požádala starostu o dokumentaci, která prokazuje potřebu stromy kácet.

Starosta uvedl, že ji poskytne.

26. ZÁVĚR

Starosta poděkoval za účast a pozval přítomné na Velikonoční jarmark a Jarní kapli Zasedání bylo ukončeno v 19. 47 hod.

Zapsala MUDr. Michaela Žáková

Ověřovatel zápisu: p. Mgr. Martin Burant _____

p. Blanka Benešová _____

Patrik Tichava, starosta Obce Ledce _____

